



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza JASEN d.d. u stečaju, Piškorevci, Zagrebačka 8 a, MBS: 030227265, OIB: 31652366340, dana 25. svibnja 2020.,

r i j e š i o j e

1. ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom stečajna masa iza JASEN d.d. u stečaju, Piškorevci, Zagrebačka 8 a, MBS: 030227265, OIB: 31652366340.
2. Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku.
3. Nakon pravomoćnosti, rješenje će se dostaviti registru pravnih osoba Trgovačkog suda u Osijeku, radi upisa brisanja iz registra pravnih osoba.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 5 St-83/00-501 od 24. listopada 2019. određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza JASEN d.d. u stečaju. budući je nakon zaključenja stečajnog postupka nad imovinom dužnika preostala neunovčena imovina, koja ulazi u stečajnu masu a koju čine nekretnine upisane u zk. ul. 4248 k.o. Županja, kč.br. 873/5, 873/6 i 873/15 u naravi dvorište i dvije garaže površine 111 m².

Stečajni dužnik Jasen d.d. vodio se kao vlasnik nekretnine upisane u zk.ul. 4248 k.o. Županja, kč.br. 873/5 dvorište, kč.br. 873/6 garaža, kč.br. 873/15 garaža.

Ugovorom o prodaji nekretnina broj 10-G/97 sklopljen 30.12.1997. između Jasen d.d. Đakovo, J.B. Jelačića 56 i Slavka Baotića iz Županje, J.B.Jelačića 12, prodana je garaža pod rednim brojem 23 kč.br. 873/6 upisana u zk.ul. 3315 k.o. Županja, te je izvanknjižni vlasnik garaže upisane na kč.br. 873/6 Baotić Slavko iz Županje. J.B. Jelačića 12, JMBG: 0403961330189. Kupac je uplatio ugovorenu kupoprodajnu cijenu, ali se nije upisao u gruntovnici kao vlasnik.

Ugovorom o kupoprodaji nekretnina broj 1-G/98 prodana je garaža pod rednim brojem 15, kč.br. 873/15, upisane u zk.ul. 3315 k.o. Županja, te je izvanknjižni vlasnik garaže upisane na kč.br. 873/15 Tomić Niko iz Dubrave (BIH), Dubrave 130, JMBG: 2202962330176. Kupac je uplatio ugovorenu kupoprodajnu cijenu, ali se nije upisao u gruntovnici kao vlasnik.

Dana 31.01.2020. stečajni upravitelj zaključio je ugovor o kupoprodaji nekretnina u ime Stečajne mase iza Jasen d.d. u stečaju s Đakovačko-osječkom nadbiskupijom, Župa mučeništva Sv. Ivana Krstitelja, Veliki kraj 47, Županja, OIB: 54397403761.

Predmet prodaje je nekretnina upisana u zk.ul. 4248 k.o. Županja, kč.br. 873/5, u naravi dvorište površine 73 m² u ulici Ilirskog preporoda u Županji koja nekretnina je unovčena neposrednom pogodbom za iznos od 2.000,00 kn. Navedeni iznos uplaćen je dana 31.01.2020., na poseban račun HR0823400093510222796. koji iznos je potom proslijeđen na depozit Trgovačkog suda dana 24.03.2020. Kako se radi o neznatnom iznosu, stečajni upravitelj predlaže da se isti uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka.

Kako stečajna masa iza Jasen d.d. u stečaju nema više imovine koja je vlasništvo stečajnog dužnika a nije poznato kada će kupci Slavko Baotić i Niko Tomić izvršiti upis vlasništva na temelju predloženih ugovora stečajni upravitelj predlaže zaključenje stečajnog postupka te brisanje stečajne mase.

Slijedom navedenog valjalo je sukladno čl. 289 st. 8 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/2017) odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 25. svibnja 2020.

Zapisničar:
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj mogu u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u 3 primjerka.

Broj zapisa: **17896-31f05**

Kontrolni broj: **0f335-56323-bca60**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.